



16.06.2022 nr 5-2/3736-1

### Nasva alevikus Kõngu detailplaneeringu algatamise teade

Vastavalt planeerimisseaduse § 128 lõikele 8 teatame, et Saaremaa Vallavalitsuse 07.06.2022 korraldusega nr 2-3/971 algatati Nasva alevikus Kõngu detailplaneering. Detailplaneeringu eesmärgiks on ehitusõiguse määramine üksikelandute ja kõrvalhoonete püstitamiseks. Planeeringuala suurus on ca 2,8 ha ja see hõlmab Nasva alevikus Kõngu katastriüksust (katastritunnus 34801:008:0059, sihtotstarve maatulundusmaa 100%, pindala 28 389 m<sup>2</sup>). Vastavalt planeerimisseaduse 125 lõikele 1 on alevikes detailplaneeringu koostamise kohustus. Detailplaneering on kooskõlas kehtiva Kuressaare linna ja Kaarma valla kontaktvööndi ühisplaneeringuga.

Planeeritava tegevusega ei kaasne eeldatavalt olulisi kahjulikke tagajärgi nagu vee-, pinnase- või õhusaastatus, jäätmetekke, müra, vibratsioon või valgus-, soojus-, kiirgus- ja lõhnareostus. Detailplaneeringu algatamise hetkeks kogutud informatsiooni põhjal ei ole detailplaneeringu koostamise käigus vaja teha eraldi täiendavaid uuringuid. Kui detailplaneeringu edasise menetluse käigus selgub, et planeeringulahenduse väljatöötamiseks on vajalik teha täiendavaid uuringuid, analüüse, ekspertiise vms, siis tuleb need teha ning planeeringusse lisada. Detailplaneeringu algatamise korraldusega on võimalik tutvuda valla kodulehel aadressil <https://www.saaremaavald.ee/detailplaneeringud/algatatud>

Lugupidamisega

(digitaalselt allkirjastatud)

Rein Kallas

ehitus- ja planeeringuosakonna juhataja

Piret Paiste, 452 5093

piret.paiste@saaremaavald.ee